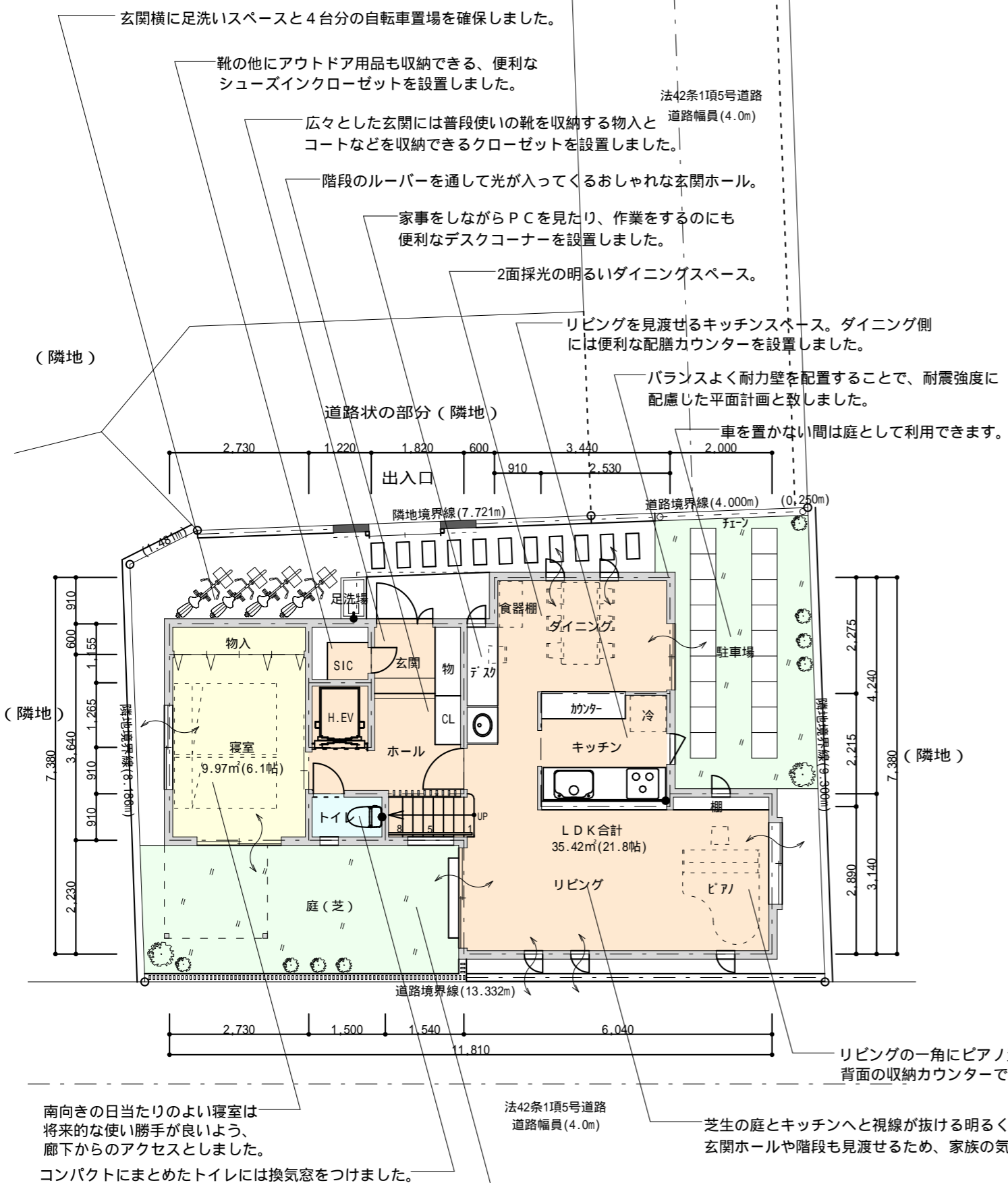
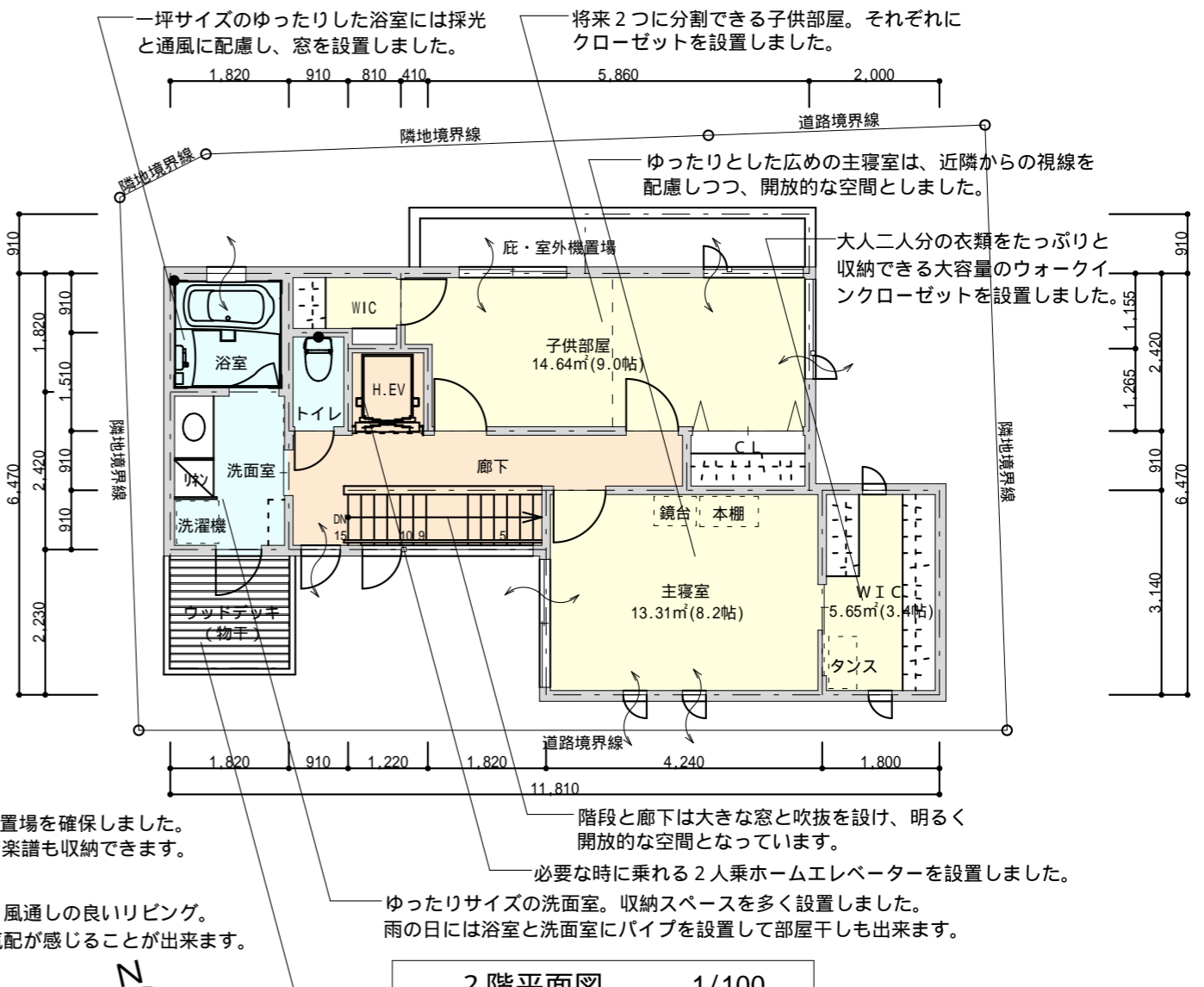


設計概要			
計画場所	(住居表示) 杉並区南荻窪	棟区分	1棟
	(地名地番) 杉並区南荻窪	階数	地上2階建
主要用途	一戸建住宅	最高軒高	6.050m
		最高高さ	8.300m
工事種別	新築	基礎	べた基礎
用途地域	第1種低層住居専用地域	構造	木造在来工法
高度地区	第1種高度地区(0.6/1+5m)		
防火指定	準防火地域	敷地面積	120.15㎡(36.34坪)
日影規制	3h/2h 1.5m(軒7m超)	建築面積	60.01㎡(18.15坪) 49.94%
建ぺい率	50%(許容建築面積 60.07㎡)	容積対象面積	116.89㎡(35.35坪) 97.28%
容積率	100%(許容容積面積 120.15㎡)	2階床面積	56.88㎡(17.20坪)
		1階床面積	60.01㎡(18.15坪)



配置図兼1階平面図 1/100



2階平面図 1/100

作図 年 月 日

CAD: JWW



有限会社 浜田建築設計事務所  
 一級建築士・第114553号 浜田 幸男  
 〒231-0024 横浜市中区吉浜町 2-4 アクシス元町  
 TEL 045-211-1381 FAX 045-211-1383

工事名 2つの庭のある家

図面名 平面図・断面図・概要

縮尺 1/100

図番 02